

Приложение к заявлению-анкете на получение кредита (ипотека)

ЗАЯВИТЕЛЬ (Заполняется основным заемщиком)

_____ *фамилия, имя, отчество полностью*

ЦЕЛЬ КРЕДИТА

На приобретение жилья на вторичном рынке

На рефинансирование кредита, кредитор по погашаемому кредиту _____

Остаток задолженности _____ Процентная ставка _____

На приобретение жилого дома и земельного участка

На приобретение нежилого помещения На приобретение жилья в новостройке

Застройщик _____

адрес _____

Стоимость приобретаемого недвижимого имущества _____

Цель приобретения:

улучшение жил.условий Отселение детей вложение ден.средств

иное (указать) _____

Источник происхождения первоначального взноса

кредит собственные накопления продажа имущества

иное (указать) _____

Сделка совершается с привлечением риэлтора: Да Нет

ФИО риэлтора _____

Наименование агентства _____

На капитальный ремонт или строительство

адрес _____

рыночная оценка имущества _____

Настоящим подтверждаю, что:

1. ознакомлен с тарифами Банка, связанными с расчетно-кассовым обслуживанием и сопровождением ипотечных кредитов, и уведомлен о том, что с ними можно ознакомиться на сайте Банка по адресу: www.databank.ru.
2. проинформирован о дополнительных расходах, которые могут возникнуть в связи с проведением ипотечной сделки, величина которых зависит от особенностей сделки, набора и стоимости услуг других организаций, изменения государственных пошлин (тарифов) и моего собственного выбора, в том числе:

- оплата государственной пошлины за регистрацию перехода права собственности на объект недвижимости, договора участия в долевом строительстве / договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, ипотеки (залога) объекта недвижимости т. п.,
- оплата страховых премий страховой компании,
- оплата услуг по независимой оценке объекта недвижимости,
- оплата услуг ООО «Ипотечный центр»,
- оплата услуг нотариуса (в случае его привлечения),
- оплата за открытие аккредитива (банковской ячейки, счета эскроу).

3. в случае погашения кредита с использованием средств материнского (семейного) капитала (МСК) согласен на предоставление Банком уведомлений об одобрении кредита, заявления о распоряжении средствами МСК и документов (сведений из документов), предусмотренных Правилами направления средств (части средств) МСК на улучшение жилищных условий, утвержденными постановлением Правительства РФ от 12.12.2007г. № 862, в Пенсионный фонд РФ в целях получения Банком сведений о праве (отсутствии права) на распоряжение средствами МСК и последующего перечисления Пенсионным фондом РФ средств МСК в погашение кредита.

Сведения, представленные в Заявлении-анкете, приложениях к ней и всех предоставленных мной в АО «Датбанк» документах, достоверны.

Настоящим подтверждаю, что просрочек по действующим кредитам за последние полгода не допускал.

«__» _____ 20__ года

_____ / _____
подпись

_____ / _____
инициалы, фамилия